



LEGENDĂ

- Limita teren proprietate beneficiar
- ▼ Acces teren
- ▼ Accese clădiri
- Clădiri propuse
- Clădiri existente in zonă

Adresă:

str. Alexandru Odobescu, nr. 5-7,
mun. Satu Mare, jud. Satu Mare - intravilan
CF nr. 162802-162803-162804-162805-162808-
162810- 178634-181137

Suprafață teren CF nr.162802	= 1023.00 m ²
Suprafață teren CF nr.162803	= 243.00 m ²
Suprafață teren CF nr.162804	= 356.00 m ²
Suprafață teren CF nr.162805	= 348.00 m ²
Suprafață teren CF nr.162808	= 329.00 m ²
Suprafață teren CF nr.162810	= 344.00 m ²
Suprafață teren CF nr.178634	= 702.00 m ²
Suprafață teren CF nr.181137	= 860.00 m ²
Suprafață Totala teren	= 4205.00 m ²

Suprafață construită existentă	= 94.00 m ²
Suprafață constr. desf. existentă	= 142.00 m ²
Suprafață construită propusa	= 1261.00 m ²
Suprafață constr. desf. propusa	= 4205.00 m ²

POT ex =	2,23%
CUT ex =	0,03
POT propus =	35,00%
CUT propus =	0,7

S.C. ARHING S.R.L.		Beneficiar: SC SVD BAU SRL		NR. PROIECT 83/2024
SATU MARE B-dul I. C. Bratianu nr. 5 sc. E ap. 43 REG. COM. J30/381/2006 C.U.I. 18582491		Tel. 0361-809080 0745654884 e-mail : arhing @ rdsmail.ro		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT
SEF PROIECT	arh. BABICI NICOLAE		1:1000	CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL "SVEDA" MUN.SATU MARE-STR. ALEXANDRU ODOBESCU 7
PROIECTAT	arh. BABICI NICOLAE			FAZA: PUZ
DESENAT	arh. BABICI NICOLAE			PLANSĂ NR: A2
			NOI.2024	

PLAN DE SITUATIE