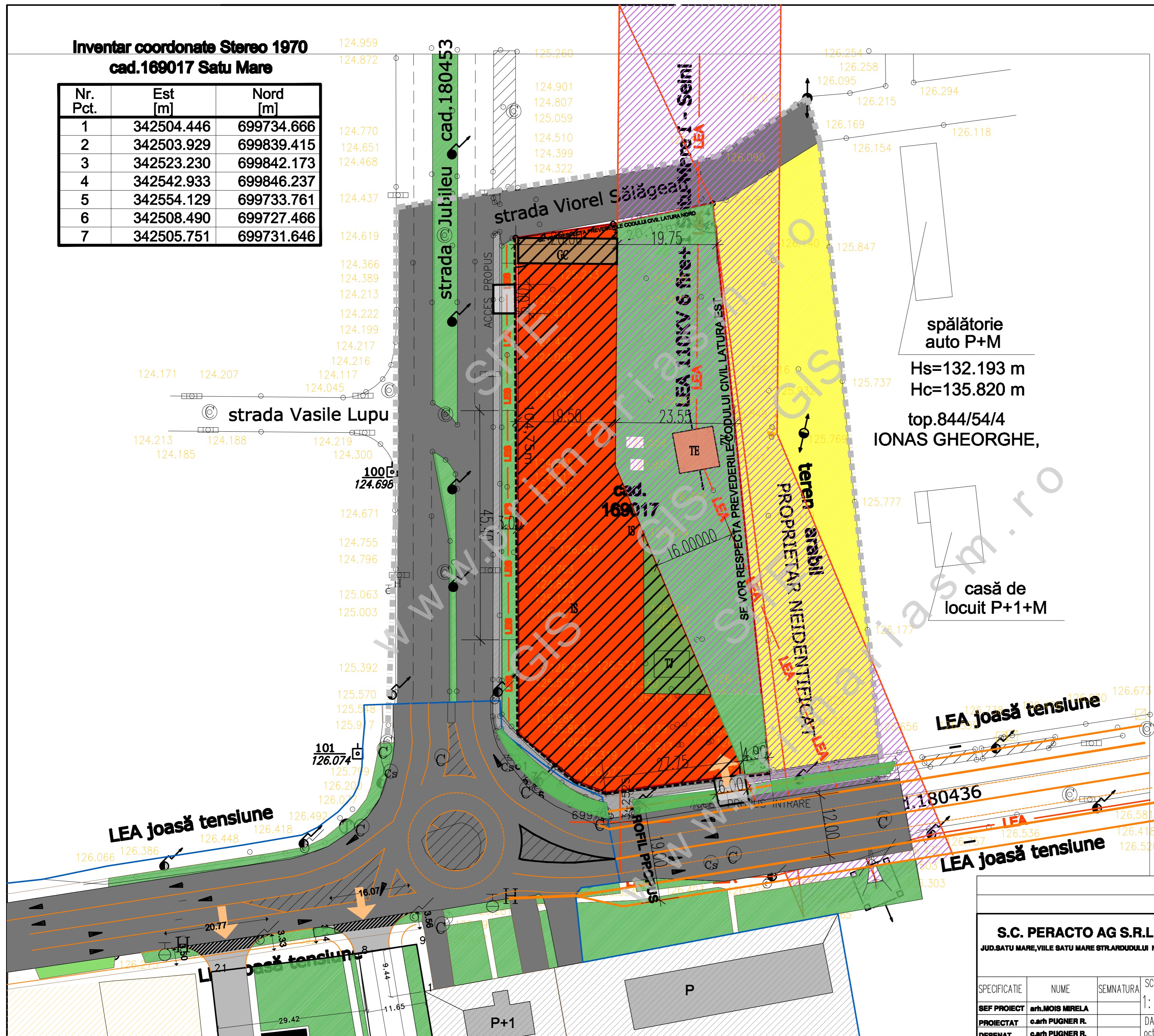


Inventar coordonate Stereo 1970
cad.169017 Satu Mare

| Nr. Pct. | Est [m] | Nord [m] |
|----------|------------|------------|
| 1 | 342504.446 | 699734.666 |
| 2 | 342503.929 | 699839.415 |
| 3 | 342523.230 | 699842.173 |
| 4 | 342542.933 | 699846.237 |
| 5 | 342554.129 | 699733.761 |
| 6 | 342508.490 | 699727.466 |
| 7 | 342505.751 | 699731.646 |



LEGENDA :

| | |
|--|----------------------------------------------------------------------|
| | LIMITA ZONA STUDIATA |
| | LIMITA TEREN REGLEMENTAT |
| | Regim de liniere la front sau max.sm de la limita de proprietate S-V |
| | ZONA DE SERVICII |
| | ZONA DE PROTECTIE LEA/INTERDICTIE DE CONSTRUIRE |
| | CIRCULATIE CAROSABILA/PIETONALA |
| | ZONA VERDE |
| | ZONA CONSTRUIBILA |
| | TEHNICO EDILITARE |
| | GOSPODARIE COMUNALA |
| | ARABIL |
| | Linie electrica aeriana |
| | Cota punctului |
| | Borna kilometrica |
| | Stâlp de curent |
| | Dimensiuni in metri |
| | Punctele def. limite imobil |
| | Indicator rutier |

spălătorie auto P+M
Hs=132.193 m
Hc=135.820 m
top.844/54/4
IONAS GHEORGHE,

casă de locuit P+1+M

BILANT TERITORIAL TEREN BENEFICIARI

| ZONIFICARE | EXISTENT | | PROPOS | |
|------------------------|----------|-------|---------|-------|
| | MP | % | MP | % |
| Is ZONA de SERVICII | 0,00 | 0,00 | 1356,00 | 27,10 |
| A TEREN AGRICOL | 4936,00 | 98,70 | 0,00 | 0 |
| CR CAI DE COMUNICATI | 0,00 | 0,00 | 1650,00 | 33,00 |
| TE TEHNICO-EDILITARE | 64,00 | 1,30 | 64,00 | 1,30 |
| GC GOSPODARIE COMUNALA | 0,00 | 0,00 | 100,00 | 2,00 |
| SV SPATII VERZI | 0,00 | 0,00 | 1830,00 | 36,60 |
| TOTAL | 5000,00 | 100 | 5000,00 | 100 |

REGIM DE INALTIME P-P+2-3
P.O.T. max PROPOS -50%
C.U.T. max PROPOS -2
Hmax cornisa= 16m,Hmax coama= 20 m

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| S.C. PERACTO AG S.R.L. JUD.SATU MARE,VIILE SATU MARE STR.ARDUDULUI NR.4/B | | | | Beneficiar: PUTI GHEORGHINA ANDREEA | NR. PROIECT 26 / 2021 |
| Zona de institutii si servicii (spatii comerciale si birouri) cu introducere în intravilan-elaborare si aprobare P.U.Z. JUD. SATU MARE, MUN. SATU MARE EXTRAS CF 169017 NR. CAD 169017 | | | | FAZA: PUZ | PLANSĂ NR: A-7 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | SCARA: 1:500 | | |
| SEF PROIECT | arh.MOIS MIRELA | | DATA: oct2024 | | |
| PROIECTAT | c.arh PUGNER R. | | | | |
| DESEANAT | c.arh PUGNER R. | | | | |