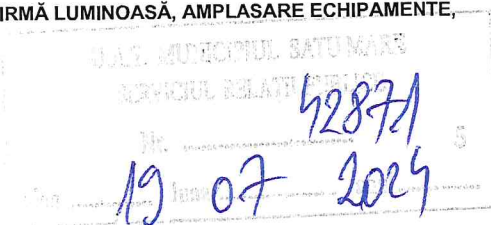


ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU ȘI DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE IMOBIL S+P+3, AMENAJARE EXTERIOARĂ, AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ, AMPLASARE ECHIPAMENTE,
ORGANIZARE DE ȘANTIER
JUD. SATU MARE, MUN. SATU MARE, STR. CAREIULUI, NR. 14/A
BENEFICIAR: S.C. DIGI ROMÂNIA S.A.



Către
Primăria Satu Mare

Subiect PUD - CONSTRUIRE IMOBIL S+P+3, AMENAJARE EXTERIOARĂ, AMPLASARE FIRMĂ
LUMINOASĂ, AMPLASARE ECHIPAMENTE, ORGANIZARE DE ȘANTIER

Sesizare nr. 41985/16.07.2024

În baza actualului regulament PUZ, retragerile laterale și posterioare sunt respectate, încadrându-se într-o „regulă locală”. În aceste circumstanțe, soluția prezentată propune construirea în limitele regulamentului PUZ în privința funcțiunii, regimului de înălțime, a indicilor urbanistici POT, CUT, a spațiilor verzi la sol și a retragerilor, conform specificului zonei.

Clădirea propusă vizează să se înscrie sub aspectul volumetriei și a modului de ocupare a terenului în specificul zonei, încadrându-se în tipologia de intervenție punctuală P+4 prezentă în interiorul microraioului 14 din Satu Mare.

data
18 Iulie 2024

întocmit
arch. Vlad POP
Vlad- Bogdan
Pop
Digitally signed
by Vlad-Bogdan
Pop
Date: 2024.07.18
18:13:35 +03'00'



S.C. MOSSFERN S.R.L.
400604, Cluj-Napoca
str. Academician David Prodan 12
tel: +40 364 730158
e-mail: office@mossfern.ro