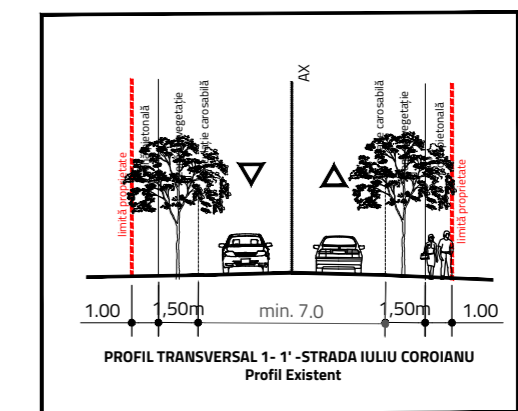


**LEGENDĂ**

- LIMITE**
- LIMITA DOCUMENTAȚIE CE A GENERAT P.U.D.
  - LIMITA CADASTRALĂ A IMOBILELOR cf. Geoportat A.N.C.P.I. (eTerra)
  - CONSTRUCȚII cf. Geoportat A.N.C.P.I. (eTerra)
  - CONSTRUCȚII cf. Google Maps
- CIRCULAȚII**
- CIRCULAȚIE PUBLICĂ
- REȚELE EXISTENTE**
- REȚEA DE APĂ
  - REȚEA DE CANALIZARE
  - RACORD GURĂ SCURGERE
  - CONDUCTĂ CANAL
- ELEMENTE DE REGLEMENTARE**
- ALINIAMENT NOU PROPUȘ
  - EDIFICABIL MAXIM PROPUȘ
- ELEMENTE CU ROL ILUSTRATIV**
- AMPRENTA CONSTRUCȚIE ORIENTATIVĂ LA SOL (FĂRĂ ROL DE REGLEMENTARE)

**PROFIL STRADAL, SC. 1:200**



**BILANȚ TERITORIAL - PROPUȘ**

	EXISTENT		PROPUȘ		
	UTILIZARE TEREN	SC (mp) SC (%)	UTILIZARE TEREN	SC (mp)	SC (%)
TEREN ARABIL	11928		CONSTRUCȚII	5964	50%
POT	0		SPAȚII VERZI	3420	30%
H max	0		CIRCULAȚII ȘI PARCĂRI	2385,6	20%
<b>TOTAL</b>	<b>11928</b>	<b>100%</b>	<b>TOTAL</b>	<b>11928</b>	<b>100%</b>

**BILANȚ TERITORIAL EXISTENT - PARCELĂ**

Utilizarea terenurilor	Suprafață (mp)	POT max	CUT max	RH max
TEREN NECONSTRUIT	1557	0%	0	-
CIRCULAȚII	10371			
<b>TOTAL</b>	<b>11928</b>	-	-	-

ELABORATOR P.U.Z. **agora puiis**

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SATU MARE PRIN PRIMAR KERESKENYI GABOR

DENUMIRE PROIECT: PUD PENTRU CONSTRUIRE CREȘĂ ȘI DOTARE PE STRADA IULIU COROIANU NR.46

AMPLASAMENT: STRADA IULIU COROIANU NR.46, SATU MARE - NC 13879

TITLU PLANȘĂ: PLANȘĂ REȚELE EDILITARE

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
ELABORAREA PROIECTULUI	2022	PL 5	1:1500

PROIECTANT GENERAL: **SOFTINE**

ȘEF PROIECT: Urb. Mihaela PUȘNAVA  
MANAGER PROIECT: Urb. Mihaela PUȘNAVA  
ECHIPĂ PROIECTARE: urb. Mihaela PUȘNAVA  
urb. Miruna BLEJAN

