





**PUZ PENTRU CONSTRUIRE BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC ȘI DE AGREMENT
STRADA CRIȘAN NR.37, SATU MARE, JUD. SATU MARE**

LEGENDĂ

- LIMITE**
-  LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU PUZ
 -  LIMITĂ TEREN CE A GENERAT PUZ

Terenul care a generat PUZ are **suprafața de 13 865 mp**, conform extrasului de carte **funciară nr. 179158** și are categoria de folosință de teren curți construcții. Terenul poate fi identificat cu numărul cadastral 179158. Zona de studiu are o suprafață de 28054 mp.

Conform Sentința Civilă nr. 127/CA pronunțată în Ședința Publică din 20 Martie 2019 a Tribunalului Satu Mare, menținută în totul de Curtea de Apel Oradea prin Decizia nr.904 pronunțată în data de 05.11.2019, definitivă, anulează Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Satu Mare nr.62/31.03.2011, 10/24.01.2013 și 220/17.12.2015 cu privire la prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al municipiului Satu Mare și se constată inexistența legală a Planului Urbanistic General.
Conform certificatului de urbanism nr. 756 din 18.10.2022, imobilul este situat în zona de protecție a monumentului istoric Gara Satu Mare-cod LMI-SM-II-m-B-05215.



ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

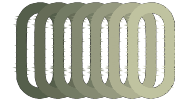


ÎNCADRARE ÎN MUN. SATU MARE

PROIECTANT DE SPECIALITATE
AGORAPOLIS SRL



BENEFICIAR
MUNICIPUL SATU MARE



PROIECTANT GENERAL
OPTIUNE
J 2410898 SIC 9 OPTIUNE SRL ADRESA: STR.CETATI NR 2 AP 1-2

DENUMIRE PROIECT
PUZ PENTRU CONSTRUIRE BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC ȘI DE AGREMENT

ȘEF PROIECT
Urb. Mihaela PUȘNAVA

AMPLASAMENT
STR.CRIȘAN NR.37, SATU MARE - NC 179158

MANAGER PROIECT
Arh. Ioan Ștefan PASKUCZ

TITLU PLANȘĂ
ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

ECHIPĂ PROIECTARE
urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. Miruna BLEJAN

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
ELABORAREA PROPUNERILOR	2022	PL 0	1:5000